|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |  |
| Nr. 27665 din 13.10.2021 |  |

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentaţiei de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru executarea lucrărilor de construire REMIZA MASINI AGRICOLE SI PLATFORMA BETONATA

La solicitarea înaintată de către CENTRUL PENTRU TESTAREA SOIURILOR DEJ în calitate de proprietar al imobilului cu suprafaţa de 5600 mp, situat în intravilanul Municipiului Dej, imobil înscris în cartea funciară nr. 56193, cad 56193, s-a emis, certificatul de urbanism nr. 137 din 21.04.2021 pentru întocmire PUD, in vederea constuirii : REMIZA MASINI AGRICOLE SI PLATFORMA BETONATA, în municipiul Dej, str.Dumbrava Rosie, nr.9. Prin documentatia prezentată se doreșe reglementarea indicilor urbanistici pentru zona studiată și reglementarea modului de construire in incintele aferente, organizarea architectural urbanistică, modul de utilizare a terenurilor, reglementarea circulațiilor publice, etc.

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către beneficiara.

PRIMAR

ing. Morar Costan